

## Abertura da Reunião

Aos 6 dias do mês de Novembro do ano de 2018, na Vila de Nisa e Edifício da Biblioteca Municipal, sito na Praça da República, quando eram 09h45, compareceram a Presidente da Câmara, Dr<sup>a</sup> Maria Idalina Alves Trindade, o Vice-Presidente da Câmara, Dr. José Leandro Lopes Semedo e os Vereadores, Dr. Vitor Manuel Tavares Martins, Dr<sup>a</sup> Maria de Fátima Semedo Dias e Eng<sup>a</sup> Maria de Lurdes Sabino Leandro Vilela Mendes, a fim de se realizar a Primeira Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Nisa, do corrente mês de Novembro.

E como se encontravam em número legal para se poderem constituir em Reunião, foi a mesma declarada aberta pelo Presidente da mesma e da Câmara Municipal de Nisa, Maria Idalina Trindade, para cumprimento do que determina a alínea p) do nº 1 do Artº 35º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro.

Compareceram a esta Reunião, para prestar os esclarecimentos que viessem a tornar-se necessários, relativamente aos assuntos agendados na respectiva Ordem de Trabalhos e que dizem directamente respeito aos serviços de cada um, a Sr<sup>a</sup> Maria da Graça Paulo, da Secção de Contratualização Pública e Património, o Dr. Bento Sabino Semedo, da Subunidade Sócio Cultural e o Arqtº João Portalete, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais.

Procedeu-se, seguidamente, à análise e discussão, tendo em vista a eventual aprovação dos assuntos que constituem a Ordem de Trabalhos da reunião, sendo que os resultados e respectivas votações são as que para cada um a seguir se indica e de que é lavrada a respectiva Acta, conforme o nº 1 do artº 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro.

### **Ponto Nº 1 – SEA – Intervenção de munícipes.**

Este Ponto, nos termos do disposto no nº 5 do artº 84º da Lei nº 169/9, de 18 de Setembro, conjugado com o nº 2 do artº 49º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, é destinado à intervenção dos munícipes que manifestem interesse em tal, sendo que não se verificou qualquer pedido de intervenção, não se verificar a presença de nenhum munícipe na sala.

### **Ponto Nº 2 - SEA - Período de antes da Ordem do Dia.**

#### **- Apreciação e votação de Actas de Reuniões da Câmara Municipal de Nisa:**

Foram apreciadas, analisadas, votadas e aprovadas por unanimidade as Actas a seguir indicadas, com dispensa da sua leitura, como salvaguarda do disposto no nº 1 do artº 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, uma vez que, dos textos originais, foram distribuídas previamente, cópias por todos os Eleitos:

- Acta Nº 15/2018, da Reunião Ordinária realizada em 17 de Julho de 2018;
- Acta Nº 16/2018, da Reunião Ordinária realizada em 7 de Agosto de 2018;
- Acta Nº 21/2018, da Reunião Ordinária realizada em 16 de Outubro de 2018;
- Acta Nº 22/2018, da Reunião Extraordinária realizada em 31 de Outubro de 2018.

#### **- Assuntos para conhecimento:**

Foi disponibilizada, para conhecimento do Executivo, a seguinte documentação.

- Ofício Nº 20180321, datado de 17 de Outubro de 2018, do Centro de Saúde de Nisa, a remeter o movimento da Unidade Móvel de Saúde do Concelho de Nisa, nos meses de Julho, Agosto e Setembro, do ano em curso.

### **Informações dos Eleitos:**

Este espaço, conforme o disposto no artº 52º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, é destinado à intervenção dos eleitos, tendo em vista o tratamento de assuntos gerais de interesse autárquico, relacionados com o Concelho de Nisa e o funcionamento da Câmara Municipal, sendo que, após convite formulado pela Presidente da Câmara nenhum dos eleitos presentes manifestou interesse em fazer uso da palavra.



**Ponto Nº 3 - SF - Deliberação Nº 228/2018**

**Resumo Diário de Tesouraria.**

Relativamente ao assunto a que acima se faz referência, a Câmara Municipal de Nisa reunida aprova, por unanimidade e nos termos da documentação previamente disponibilizada pela Secção Financeira, cuja cópia fica arquivada em pasta anexa à presente Ata, a situação relativa ao Resumo Diário da Tesouraria nº 206, referente ao dia 30 de Outubro de 2018 e em que os respetivos numerários são os a que a seguir se faz a competente alusão:

- Operações orçamentais: 2.906.659,47€;
- Operações não orçamentais: 297.596,71€.

**Ponto Nº 4 - S CPP - Deliberação Nº 229/2018**

**Doação de parcela de terreno para inclusão em caminho público, em Alpalhão, por parte de João José Rovisco Mourato e esposa.**

Nos termos da vontade manifestante pelos doadores, conforme conteúdo da Informação/Proposta Nº 265/2018, datada do dia 11 de Outubro, da Secção de Contratualização Pública e Património, cuja cópia, bem como a documentação que a acompanha, fica arquivada em pasta anexa à presente Acta e para cumprimento do disposto na alínea j) do artº 33º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, aceitar a doação efectuada por parte de João José Rovisco Mourato e esposa Célia Maria Carvalho Dias Mourato, casados sob o regime da comunhão de adquiridos, sem qualquer contrapartida para o Município de Nisa, de uma parcela de terreno com a área de 169,06m<sup>2</sup>, a desanexar da área descoberta do prédio urbano composto por uma área coberta de 146,00m<sup>2</sup> e descoberta de 1.119,00m<sup>2</sup>, inscrito na matriz predial da freguesia de Alpalhão sob o artº 2.053 (proveniente do artº 1.734), descrito na Conservatória do Registo Predial de Nisa sob o nº 341/19880810 e que confronta pelo Norte com João José Rovisco Mourato e pelo Sul, Nascente e Poente com Telma de Fátima Requeixa Bugalho, sendo que os custos inerentes com a realização da respectiva escritura, serão repartidos, equitativamente, entre os proprietários e o Município de Nisa.

**Ponto Nº 5 - S CPP - Deliberação Nº 230/2018**

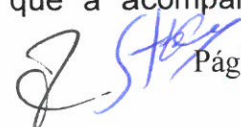
**Doação de parcela de terreno para inclusão em caminho público, em Alpalhão, por parte de Luís Miguel Curado Varela.**

Nos termos da vontade manifestante pelo doador, conforme conteúdo da Informação/Proposta Nº 266/2018, datada do dia 11 de Outubro, da Secção de Contratualização Pública e Património e cuja cópia, bem como a documentação que a acompanha, fica arquivada em pasta anexa à presente Acta e para cumprimento do disposto na alínea j) do artº 33º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, aceitar a doação efectuada por parte de Luís Miguel Curado Varela, solteiro maior, sem qualquer contrapartida para o Município de Nisa, de uma parcela de terreno com a área de 19,65m<sup>2</sup>, a desanexar da área descoberta do prédio urbano composto por uma área coberta de 121,00m<sup>2</sup> e descoberta de 354,00m<sup>2</sup>, inscrito na matriz predial da freguesia de Alpalhão sob o artº 1575, descrito na Conservatória do Registo Predial de Nisa sob o nº 1650/20021002 e que confronta pelo Norte com Telma de Fátima Requeixa Bugalho, pelo Sul com António José de Batista Primo e pelo Nascente e Poente com Luís Miguel Curado Varela, sendo que os custos inerentes com a realização da respectiva escritura, serão repartidos, equitativamente, entre o proprietário e o Município de Nisa.

**Ponto Nº 6 - S CPP - Deliberação Nº 231/2018**

**Doação de parcela de terreno para inclusão em caminho público, em Alpalhão, por parte de Telma de Fátima Requeixa Bugalho e marido.**

Nos termos da vontade manifestante pelos doadores, conforme conteúdo da Informação/Proposta Nº 267/2018, de 11 de Outubro, da Secção de Contratualização Pública e Património, cuja cópia, bem como a documentação que a acompanha, fica



arquivada em pasta anexa à presente Acta e para cumprimento da alínea j) do artº 33º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, aceitar a doação efectuada por parte de Telma de Fátima Requeixa Bugalho e marido, Daniel João Prioste Canatário, casados sob o regime da comunhão geral, sem qualquer contrapartida para o Município de Nisa, de uma parcela de terreno com a área de 67,10m<sup>2</sup>, a desanexar da área descoberta do prédio urbano composto por uma área coberta de 335,70m<sup>2</sup> e descoberta de 891,80m<sup>2</sup>, inscrito na matriz predial da freguesia de Alpalhão sob o artº 2.193 (proveniente do artº 1.653), descrito na Conservatória do Registo Predial de Nisa sob o nº 507/19910305 e que confronta pelo Norte com João José Rovisco Mourato, pelo Sul com Luís Miguel Curado Varela e pelo Nascente e Poente com Telma de Fátima Requeixa Bugalho, sendo que os custos inerentes com a realização da respectiva escritura, serão repartidos, equitativamente, entre os proprietários e o Município de Nisa.

**Ponto Nº 7 – SSCP - Deliberação Nº 232/2018**

**Doação de parcela de terreno para inclusão em caminho público, em Alpalhão, por parte de António José de Bastos Primo.**

Nos termos da vontade manifestante pelo doador, conforme conteúdo da Informação/Proposta Nº 268/2018, datada do dia 11 de Outubro, da Secção de Contratualização Pública e Património, cuja cópia, bem como a documentação que a acompanha, fica arquivada em pasta anexa à presente Acta e para cumprimento do disposto na alínea j) do artº 33º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, aceitar a doação, por parte de António José de Bastos Primo, solteiro maior, sem qualquer contrapartida para o Município de Nisa, de uma parcela de terreno com a área de 64,00m<sup>2</sup>, a desanexar da área descoberta do prédio urbano composto por uma área coberta de 135,00m<sup>2</sup> e descoberta de 1.128,50m<sup>2</sup>, inscrito na matriz predial da freguesia de Alpalhão sob o artº 1.357, descrito na Conservatória do Registo Predial de Nisa sob o nº 1.507/20000629 e que confronta pelo Norte com Luís Miguel Curado Varela, pelo Sul, Nascente e Poente com António José de Bastos Primo, sendo que os custos inerentes com a realização da respectiva escritura, serão repartidos, equitativamente, entre o proprietário e o Município de Nisa.

**Ponto Nº 8 - SSC - Deliberação Nº 233/2018**

**Pedido de apoio da Associação de Veteranos do Sport Nisa e Benfica, para uma deslocação à Madeira.**

Relativamente ao assunto a que acima se faz referência, tendo em conta a solicitação apresentada na Câmara Municipal de Nisa, as informações prestadas pelos respectivos serviços e o conteúdo da Informação/Proposta Nº 367/2018, datada do dia 4 de Outubro, da Subunidade Sócio Cultural/Sector de Actividades Desportivas e de Lazer, o Executivo reunido delibera, por unanimidade, que se disponibilize o autocarro Toyota, matrícula 91-82-TB, do município, para ir levar a equipa da Associação de Veteranos do Sport Nisa e Benfica ao Aeroporto de Lisboa, no dia 14 de Dezembro de 2018 e, posteriormente, ir buscar a mesma no dia 16 do mesmo mês, no âmbito da sua deslocação à Ilha da Madeira, com isenção de pagamento das taxas devidas.

**Ponto Nº 9 - DOTSM - Deliberação Nº 234/2018**

**Disponibilização de instalações pertencentes ao Município de Nisa.**

Sobre o assunto referido em epígrafe, tendo em conta a solicitação apresentada na Câmara Municipal, as informações prestadas pelos serviços respectivos e o conteúdo da Informação/Proposta Nº 395/2018, datada do dia 29 de Outubro, da Subunidade Sócio Cultural, o Executivo reunido aprova, por unanimidade, que se disponibilize o Cine-Teatro Nisa ao Agrupamento de Escolas de Nisa, para utilização no dia 9 de Novembro de 2018, com isenção de pagamento das taxas previstas, nos termos do disposto no nº 1 do artº 7º do Regulamento e Tabela de Taxas e Licenças, para a realização de um evento denominado “Dia do Diploma”.



**Ponto Nº 10 - DOTSM - Deliberação Nº 235/2018**

**Direito de preferência sobre prédio urbano sito em Nisa, na Rua João de Deus, nº 6, requerido por Maria Cristina Marques da Cruz Manso.**

Relativamente ao assunto a que acima se faz referência, tendo em conta a solicitação apresentada na Câmara Municipal, as informações prestadas pelos respectivos serviços, o conteúdo da Informação/Proposta Nº 679/2018, datada do dia 30 de Outubro, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais/Gabinete de Ordenamento do Território-Sector de Projectos e Licenciamento e para cumprimento do disposto no nº 1 do artº 37º da Lei nº 107/2001, de 8 de Setembro, o Executivo reunido aprova, por unanimidade, não pretender exercer o direito de preferência sobre o prédio urbano sito em Nisa, na Rua João de Deus, nº 6 (Centro Histórico), pertencente a José Maria da Piedade Rufino e esposa.

**Ponto Nº 11 - DOTSM - Deliberação Nº 236/2018**

**Direito de preferência sobre prédio urbano sito em Nisa, na Rua do Engenho, nº 4, requerido por Maria Cristina Marques da Cruz Manso.**

Relativamente ao assunto a que acima se faz referência, tendo em conta a solicitação apresentada na Câmara Municipal, as informações prestadas pelos respectivos serviços, o conteúdo da Informação/Proposta Nº 660/2018, datada do dia 17 de Outubro, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais/Gabinete de Ordenamento do Território-Sector de Projectos e Licenciamento e para cumprimento do disposto no nº 1 do artº 37º da Lei nº 107/2001, de 8 de Setembro, o Executivo reunido aprova, por unanimidade, não pretender exercer o direito de preferência sobre o prédio urbano sito em Nisa, na Rua do Engenho, nº 4 (Centro Histórico), pertencente a Cristina Maria Pereira Mendes Carrilho.

**Ponto Nº 12 - DOTSM - Deliberação Nº 237/2018**

**Processo de Loteamento Nº 2/2002, do prédio rústico sito em Nisa, denominado “Lage do Marco” e pertencente a Construnisa-Sociedade de Construções, Lda.**

**Recebimento provisório das obras de urbanização.**

Relativamente ao assunto a que acima se faz referência, tendo em conta o conteúdo da Informação/Proposta Nº 650/2018, datada de 12 de Outubro, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais/Gabinete de Ordenamento do Território-Sector de Projectos e Licenciamento, cuja cópia, bem como a documentação que a acompanha, fica arquivada em pasta anexa à presente Acta e do disposto no nº 1 do artº 87, do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de Setembro, a Câmara Municipal de Nisa reunida aprova, por unanimidade, aceitar, provisoriamente, as obras de urbanização relativas ao loteamento referido em epígrafe, nos termos do Auto de Vistoria efectuada em 25 de Setembro de 2018.

**Ponto Nº 13 - DOTSM - Deliberação Nº 238/2018**

**Processo Nº 01/2016/32/0 – Licença (L) Nº 32/2016, para construção de alpendre em prédio sito na Fonte Frade/Gafaria, em Nisa. Licenciamento.**

**Requerente: Francisco Lopes da Graça Valério.**

Sobre o assunto a que acima se faz referência, nos termos do conteúdo da Informação/Proposta Nº 659/2018, datada do dia 16 de Outubro, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais/Gabinete de Ordenamento do Território-Sector de Projectos e Licenciamento, cuja cópia, bem como a documentação que a acompanha, fica arquivada em pasta anexa à presente Acta e para cumprimento do disposto na alínea c) do nº 1 do artº 23º do Decreto-Lei nº 555/99 de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de Setembro, a Câmara Municipal de Nisa reunida aprova, por unanimidade, o licenciamento para as obras de construção de alpendre em prédio sito na Fonte Frade/Gafaria, em Nisa, pertencente a Francisco Lopes da Graça Valério.



**Ponto Nº 14 - DOTSM - Deliberação Nº 239/2018**

**Processo Nº 01/2018/37/0 – Licença (L) Nº 37/2018, para licenciamento de duas estufas para produção de cogumelos, na “Tapada da Devesa”, em Alpalhão. Projecto de arquitectura.**

**Requerente: João Carlos Figueiredo de Oliveira Santos Baginha.**

Sobre o assunto a que acima se faz referência, nos termos do conteúdo da Informação/Proposta Nº 676/2018, de 25 de Outubro, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais/Gabinete de Ordenamento do Território-Sector de Projectos e Licenciamento, cuja cópia, bem como a documentação que a acompanha, fica arquivada em pasta anexa à presente Acta e para cumprimento do disposto no nº 3 do artº 20º do Decreto-Lei nº 555/99 de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de Setembro, a Câmara Municipal de Nisa reunida aprova, por unanimidade, o projecto de arquitectura para a construção de duas estufas destinadas à produção de cogumelos, na “Tapada da Devesa”, em Alpalhão, por João Carlos Figueiredo de Oliveira Santos Baginha, condicionado à entrega, pelo requerente, de documento comprovativo da qualidade de titular.

**Ponto Nº 15 - SEA - Deliberação Nº 240/2018**

**Aprovação, em Minuta, das Deliberações que antecedem.**

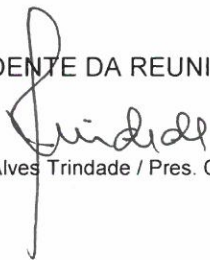
Aprovar, por unanimidade, em Minuta e para efeitos imediatos, as Deliberações que antecedem, nos termos e para cumprimento do que dispõe o nº 3 do Artº 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, sendo que as mesmas puderam adquirir a eficácia prevista no nº 4 do já antes citado Artº 57º, na sequência da referida aprovação.

**Encerramento da Reunião.**

A presente Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Nisa foi encerrada pelo Presidente da mesma, conforme o previsto na alínea p) do nº 1 do Artº 35º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, quando eram 10h15.

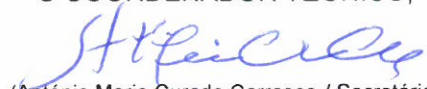
Para constar e devidos efeitos, se lavrou a presente Acta, conforme o disposto no nº 1 do artº 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, é constituída por 5 folhas devidamente numeradas e rubricadas e vai ser assinada nos termos do disposto no nº 2 do referido Artº 57º, pela Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Drª Maria Idalina Alves Trindade e por mim, António Maria Curado Carrasco, Coordenador Técnico do Mapa de Pessoal por Tempo Indeterminado da Câmara Municipal de Nisa, responsável pela Secção de Expediente e Arquivo, que a elaborei na qualidade de Secretário.

A PRESIDENTE DA REUNIÃO,



(Maria Idalina Alves Trindade / Pres. CMNisa)

O COORDENADOR TÉCNICO,



(António Maria Curado Carrasco / Secretário)

MUNICÍPIO DE NISA – CÂMARA MUNICIPAL  
Acta presente em Reunião Ordinária, realizada no dia  
20 de Novembro de 2018 e aprovada por unanimidade.  
- Favor: 5 votos | - Contra: 0 votos | - Abstenção: 0 votos