



INÍCIO : 09H45 - TERMO : 10H15
LOCAL : NISA - BIBLIOTECA MUNICIPAL / PRAÇA DA REPÚBLICA

Executivo:

Presenças - Presidente da Câmara (Dr^a Maria Idalina Trindade), Vice-Presidente da Câmara (Dr. José Leandro Semedo) e Vereação (Dr. Vitor Tavares Martins, Prof^a Fátima Dias Semedo e Eg^a Lurdes Vilela Mendes)

Faltas - Não houve

Funcionários:

- Sr^a Nazaré Carrilho Valente (SRHSA), Dr. Bento Semedo (SSC) e Arqt^o João Portalete (DOTSM)

Nº	1	Intervenção de munícipes.
Serviço	SEA	

Interveio o seguinte munícipe:

- Emílio Caldeira, de Nisa, que se queixou da forma como a sua rua é limpa, o varredor para ela destacado, nas suas palavras "só conversa com as pessoas e não faz mais nada, o lixo fica amontoado de uns dias para os outros" e esta situação originou que as sargentas, com as chuvas que caíram, ficaram entupidas

Nº	2	Período de antes da ordem do dia.
Serviço	SEA	

Apreciação e votação de Actas de Reuniões da CMNisa:

Aprovar por unanimidade e com dispensa da sua leitura (nº 1 do artº 57º da Lei nº 75/2013, de 12/09)

- Acta Nº 14/2018, da Reunião Ordinária de 03/07/2018
- Acta Nº 18/2018, da Reunião Ordinária de 04/09/2018
- Acta Nº 19/2018, da Reunião Ordinária de 18/09/2018
- Acta Nº 20/2018, da Reunião Ordinária de 02/10/2018

Assuntos para conhecimento:

- Não foi disponibilizada documentação para conhecimento do Executivo

Informações do Eleitos:

Usaram da palavra, os Eleitos:

- Vereadora Fátima Dias, que leu e entregou uma recomendação, subscrita pelos Eleitos da CDU (Anexo I, c/1 folha)
- Presidente da CMNisa, interveio sobre os apoios da câmara ao desenvolvimento do Concelho de Nisa



Nº	3	Resumo Diário de Tesouraria.				
Serviço	TESOUR					
Deliberação	207/2018					
Aprovar		X		Favor	5	
Não aprovar			Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar			Maioria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0	
<p>Nº 194, de 11 de Outubro de 2018</p> <p>- Operações orçamentais : 2.854.224,69€</p> <p>- Operações não orçamentais : 260.709,89€</p>						
Nº	4	Abertura de procedimentos concursais comuns, para ocupação de postos de trabalho previstos e não ocupados no Mapa de Pessoal da Câmara Municipal de Nisa para o Ano de 2018.				
Serviço	SRHSA					
Deliberação	208/2018					
Aprovar		X		Favor	5	
Não aprovar			Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar			Maioria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0	
<p>Nos termos da IP Nº 35/2018, de 01/10, da SRHSA, conforme Deliberações Nº 400/2017 de 22/12 da CM e Nº 51/2017 de 29/12 da AM e para cumprimento do artº 57º da Lei Geral do Trabalho em Funções Públicas (LTFP) aprovada pela Lei nº 35/2014 de 20/06 e da alínea h) do nº 1 do mesmo artº 57º, proceder à abertura de procedimentos concursais, para constuição de vínculo de emprego público na modalidade de contrato de trabalho em funções públicas a termo resolutivo certo, para:</p> <p>- Um assistente operacional - auxiliar administrativo, para a Secção de Expediente e Arquivo</p> <p>- Um assistente operacional - carpinteiro, para o Sector de Obras Municipais</p>						



Nº	5	Realização de uma noite de fados em Alpalhão, pelo Grupo Ciclo Alpalhoense - Isenção de pagamento de Taxas. Ratificação.			
Serviço	SSC				
Deliberação	209/2018				
Aprovar				Favor	5
Não aprovar		Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar	X	Maioria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0
Nos termos da IP Nº 352/2018, de 27/09, da SSC/SADL e para cumprimento do nº 3 do artº 35º da Lei nº 75/2013, de 12/09 - Ratificar o Despacho da Presidente da CMNisa, de 27/09/2018, que isentou o Grupo Ciclo Alpalhoense do pagamento das taxas devidas pela realização de uma noite de fados na sua sede e que teve lugar em 06/10/2018					
Nº	6	Disponibilização de instalações pertencentes ao Município de Nisa.			
Serviço	SSC				
Deliberação	210/2018				
Aprovar	X			Favor	5
Não aprovar		Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar		Maioria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0
Nos termos das IP Nº 355/2018 de 28/09, Nº 358/2018 de 01/10 e Nº 365/2018 de 04/10, da SSC/SADL, disponibilizar, respectivamente, com isenção de pagamento das taxas: - Pavilhão Desportivo, ao Sport Nisa e Benfica, para as 4ªs Feiras, entre as 18h00 e as 19h00 (Escolinhas de Futebol) - Pavilhão Desportivo (3ªs Feiras, entre as 18h00 e as 19h30) e Piscina Coberta (4ªs Feiras, entre as 12h45 e as 13h45 e 6ªs Feiras, entre as 18h15 e as 19h15), ao CSC do Pessoal do Município - Auditório da Biblioteca Municipal, à Brigada 1331 Paintball Team, em 20/10/2018, entre as 10h00 e as 12h00, para a realização de um Workshop					



Nº	7	Realização do Trail Running Vila de Nisa 2018 - Atribuição de um subsídio à INIOVEM, de Nisa.		
Serviço	SSC			
Deliberação	211/2018			

Aprovar	X		Favor	5	
Não aprovar		Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar		Majoria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0

Nos termos da IP Nº 373/2018, de 09/10, da SSC/SADL
- Atribuir um subsídio à INIOVEM, do valor de 1.500,00€, para aquisição de medalhas do tipo "Prémio Finisher"

Nº	8	Pº Nº 01/2016/11/0 - Alteração de habitação na Rua do Arrabalde, nº 1, em Montalvão. Projecto de alterações e licenciamento. Requerente: José Luís Balonas da Graça.		
Serviço	DOTSM			
Deliberação	212/2018			

Aprovar	X		Favor	5	
Não aprovar		Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar		Majoria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0

Nos termos da IP Nº 269/2018, de 03/10, da DOTSM/GOT-SPL e do disposto no artº 27º na alínea c) do nº 1 do artº 23º, ambos do Dec. Lei nº 555/9, de 16/12, alterado e republicado pelo Dec. Lei nº 136/2014, de 09/09
- Aprovar as alterações e o respectivo licenciamento das obras supra referidas



Nº	9	Pº Nº 01/2018/28/0 - Alteração de habitação sita na Rua Principal, em Chão da Velha. Projecto de arquitectura e licenciamento. Requerente: Francisco Real Varela de Brito Ventura.
Serviço	DOTSM	
Deliberação	213/2018	

Aprovar	X		Favor	5	
Não aprovar		Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar		Maioria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0

Nos termos da IP Nº 648/2018, de 11/10, da DOTSM/GOT-SPL e do disposto no nº 3 do artº 20º na alínea c) do nº 1 do artº 23º, ambos do Dec. Lei nº 555/9, de 16/12, alterado e republicado pelo Dec. Lei nº 136/2014, de 09/09

- Aprovar o projecto de arquitectura e o respectivo licenciamento das obras supra referidas

Nº	10	Pº Nº 01/2018/29/0 - Alteração de habitação sita na Rua Principal, em Chão da Velha. Projecto de arquitectura e licenciamento. Requerente: Francisco Real Varela de Brito Ventura.
Serviço	DOTSM	
Deliberação	214/2018	

Aprovar	X		Favor	5	
Não aprovar		Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar		Maioria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0

Nos termos da IP Nº 647/2018, de 11/10, da DOTSM/GOT-SPL e do disposto no nº 3 do artº 20º na alínea c) do nº 1 do artº 23º, ambos do Dec. Lei nº 555/9, de 16/12, alterado e republicado pelo Dec. Lei nº 136/2014, de 09/09

- Aprovar o projecto de arquitectura e o respectivo licenciamento das obras supra referidas



Nº	11	Pº Nº 01/2018/30/0 - Ampliação de habitação sita na Rua Principal, em Chão da Velha. Projecto de arquitectura e licenciamento. Requerente: Francisco Real Varela de Brito Ventura.				
Serviço	DOTSM					
Deliberação	215/2018					
Aprovar		X		Favor	5	
Não aprovar			Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar			Maioria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0	
<p>Nos termos da IP Nº 633/2018, de 04/10, da DOTSM/GOT-SPL e do disposto no nº 3 do artº 20º na alínea c) do nº 1 do artº 23º, ambos do Dec. Lei nº 555/9, de 16/12, alterado e republicado pelo Dec. Lei nº 136/2014, de 09/09</p> <p>- Aprovar o projecto de arquitectura e o respectivo licenciamento das obras supra referidas</p>						
Nº	12	Pº Nº 01/2018/31/0 - Alteração de habitação sita na Rua Principal, 73, em Chão da Velha. Projecto de arquitectura e licenciamento. Requerente: Francisco Real Varela de Brito Ventura.				
Serviço	DOTSM					
Deliberação	216/2018					
Aprovar		X		Favor	5	
Não aprovar			Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar			Maioria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0	
<p>Nos termos da IP Nº 641/2018, de 10/10, da DOTSM/GOT-SPL e do disposto no nº 3 do artº 20º na alínea c) do nº 1 do artº 23º, ambos do Dec. Lei nº 555/9, de 16/12, alterado e republicado pelo Dec. Lei nº 136/2014, de 09/09</p> <p>- Aprovar o projecto de arquitectura e o respectivo licenciamento das obras supra referidas</p>						



Nº	13	Pº Nº 01/2018/32/0 - Ampliação de habitação na "Eira do Sobreiro, em Chão da Velha. Projecto de arquitectura e licenciamento. Requerente: Francisco Real Varela de Brito Ventura.				
Serviço	DOTSM					
Deliberação	217/2018					
Aprovar		X		Favor	5	
Não aprovar			Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar			Maioria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0	
<p>Nos termos da IP Nº 645/2018, de 10/10, da DOTSM/GOT-SPL e do disposto no nº 3 do artº 20º na alínea c) do nº 1 do artº 23º, ambos do Dec. Lei nº 555/9, de 16/12, alterado e republicado pelo Dec. Lei nº 136/2014, de 09/09</p> <p>- Aprovar o projecto de arquitectura e o respectivo licenciamento das obras supra referidas</p>						
Nº	14	Pº Nº 01/2018/33/0 - Alteração de habitação sita na Rua Principal, em Chão da Velha. Projecto de arquitectura e licenciamento. Requerente: Francisco Real Varela de Brito Ventura.				
Serviço	DOTSM					
Deliberação	218/2018					
Aprovar		X		Favor	5	
Não aprovar			Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar			Maioria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0	
<p>Nos termos da IP Nº 642/2018, de 10/10, da DOTSM/GOT-SPL e do disposto no nº 3 do artº 20º na alínea c) do nº 1 do artº 23º, ambos do Dec. Lei nº 555/9, de 16/12, alterado e republicado pelo Dec. Lei nº 136/2014, de 09/09</p> <p>- Aprovar o projecto de arquitectura e o respectivo licenciamento das obras supra referidas</p>						



Nº	15	Pº Nº 01/2018/34/0 - Alteração de habitação sita na Rua Principal, em Chão da Velha. Projecto de arquitectura e licenciamento. Requerente: Francisco Real Varela de Brito Ventura.				
Serviço	DOTSM					
Deliberação	219/2018					
Aprovar		X		Favor	5	
Não aprovar			Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar			Maioria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0	
<p>Nos termos da IP Nº 646/2018, de 10/10, da DOTSM/GOT-SPL e do disposto no nº 3 do artº 20º na alínea c) do nº 1 do artº 23º, ambos do Dec. Lei nº 555/9, de 16/12, alterado e republicado pelo Dec. Lei nº 136/2014, de 09/09</p> <p>- Aprovar o projecto de arquitectura e o respectivo licenciamento das obras supra referidas</p>						
Nº	16	Recuperação de imóveis destinados a turismo em espaço rural, em Chão da Velha. Pedidos de redução das taxas municipais. Requerente: TURISMEFICAZ-Eventos e Turismo, Lda.				
Serviço	DOTSM					
Deliberação	220/2018					
Aprovar		X		Favor	5	
Não aprovar			Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar			Maioria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0	
<p>Nos termos da IP Nº 622/2018, de 03/10, da DOTSM/GOT-SPL</p> <p>- Reduzir em 50% o valor das taxas municipais</p>						



Nº	34	Aprovação em Minuta das deliberações que antecedem.			
Serviço	SEA				
Deliberação	221/2018				

Aprovar	X		Favor	5	
Não aprovar		Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar		Majoria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0

Podendo as mesmas adquirir a eficácia externa legalmente prevista, conforme o disposto nos nºs 3 e 4 do artº 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro.

Observações:

A presente Minuta, depois de lida em voz alta aos Eleitos presentes e aprovada, vai ser devidamente assinada e as suas folhas, em número de 9, rubricadas, pela presidente da Reunião e da Câmara Municipal de Nisa, Drª Maria Idalina Alves Trindade e por mim, António Maria Curado Carrasco, Coordenador Técnico do Mapa de Pessoal por Tempo Indeterminado da Câmara Municipal de Nisa e responsável pela Secção de Expediente e Arquivo, que a elaborei na qualidade de secretário, nos termos e para cumprimento do disposto no nº 3 do artº 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro.

A Presidente da Reunião,

(Maria Idalina Alves Trindade / Prs. CMNisa)

O Coordenador Técnico,

(António Maria Curado Carrasco / Secretário)



RECOMENDAÇÃO

Não existindo regras claras que enquadram a atribuição, por parte do Município de Nisa, de apoios aos agentes económicos, a Câmara Municipal de Nisa tem deliberado de forma pontual, de acordo com as situações que vão surgindo. Foi o que se verificou, na reunião de câmara do passado dia 2 de outubro, em que um agente económico que desenvolve a sua atividade no concelho de Nisa viu recusado, pela maioria PS, um pedido de isenção do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis e Imposto de Sêlo, referente à melhoria da estrutura fundiária da sua exploração.

Os Vereadores da CDU recomendam a necessidade de definir, com rigor, regras claras, transparentes e objetivas de apoio ao investimento no Concelho, clarificando a tipologia e os critérios de atribuição de apoios aos agentes económicos na área do Concelho de Nisa, promovendo o seu desenvolvimento sustentável.

Nisa, 16 de outubro de 2018

Os Vereadores da CDU

Vitor Martins

Fátima Dias