



INÍCIO : 09H50 - TERMO : 11H45

LOCAL : NISA - AUDITÓRIO DA BIBLIOTECA MUNICIPAL (Praça da República)

Executivo:

Presenças - Presidente da Câmara (Drª Maria Idalina Alves Trindade) e Vereadores Profª Maria de Fátima Semedo Dias, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Dr. Manuel António Rosmaninho Bichardo

Faltas - Vice-Presidente da Câmara, Dr. José Dinis Samarra Serra

Funcionários:

- Srª Nazaré Valente (SRHSA)

- Drª Vera Simão (GJCA)

- Sr. António Pimpão (SSC)

- Arqtºs João Portalete e João Batista e Drª Maria João Alexandre (DOTSM)

Nº	1	Intervenção de munícipes.
----	---	---------------------------

Serviço	SEA
---------	-----

Espaço destinado a intervenções, nos termos do artº 49º da Lei nº 75/2013 de 12/09, da Lei nº 28/2020 de 08/07 e do Regimento da Câmara Municipal de Nisa

- Devido à ausência de munícipes na sala, não houve lugar intervenções

Nº	2	Período de antes da ordem do dia.
----	---	-----------------------------------

Serviço	SEA
---------	-----

Apreciação e votação de Acta(s) de Reunião(ões) de Câmara

Apreciadas e votadas as Actas Nº 6/2022 e Nº 7/2022, das Reuniões da CMNisa, de 2 e 15 de Março, respectivamente, que foram aprovadas por maioria, com 3 votos a favor (Presid. da Câmara, Ver. José Leandro e Ver. Manuel Bichardo) e 1 voto contra, da Verª Fátima Dias (que apresentou declaração de voto), tendo sido dispensada a sua leitura (nº 1 do artº 57º da Lei nº 75/2013, de 12/09)

Assuntos para conhecimento:

- Não foi disponibilizada nenhuma documentação para conhecimento do Executivo

Informações dos Eleitos:

Verificaram-se as intervenções dos seguintes Eleitos:

- Vereadora Fátima Dias

- Vereador Manuel Bichardo

- Presidente da Câmara



Nº	3	Resumo Diário de Tesouraria.				
Serviço	TESOUR					
Deliberação	53/2022					
Aprovar		X		Favor	4	
Não aprovar			Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar			Maioria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0	
Nº 57, de 23 de Março de 2022 - Operações orçamentais : 3.709.649,36€ - Operações não orçamentais: 399.674,39€						
Nº	4	Tarifários de Água, Saneamento e Resíduos Sólidos para o Ano de 2022.				
Serviço	SF					
Deliberação	54/2022					
Aprovar		X		Favor	4	
Não aprovar			Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar			Maioria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0	
Nos termos da IP Nº 25/2022, de 31/03/2022, da SF e na sequência da validação da formação de tarifários pela ERSAR, em 02/03/2022 - Manter, para o Ano de 2022, os tarifários praticados no ano de 2021						



Nº	5	Atribuição de Suplemento Remuneratório de Penosidade e Insalubridade.			
Serviço	SRHSA				
Deliberação	55/2022				

Aprovar	X			Favor	4
Não aprovar		Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar		Maioria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0

Conforme IP Nº 16/2022, de 08/03, da SRHSA e do disposto no Dec. Lei nº 93/2021 de 09/11, conjugado com o artº 159º da Lei Geral do Trabalho em Funções Públicas, aprovada em Anexo à Lei nº 35/2014 de 20/06, na sua actual redacção, atribuir o Suplemento Remuneratório de Penosidade e Insalubridade, aprovar:

- Que se definam as funções que preenchem os requisitos de penosidade e insalubridade
- Que seja mantido o nível alto de penosidade e insalubridade a todas as funções/áreas para 2022, considerando o contexto pandémico
- Manter o regime do ano anterior, que se balizou pelo nível alto, ao qual corresponde um valor de 4,99€, ou 15% da remuneração base diária, sendo abonado o que corresponda ao valor superior
- Seja anexo ao mapa de pessoal, os postos de trabalho cujas funções sejam exercidas nas condições de penosidade e insalubridade
- A atribuição do suplemento seja aplicado com efeitos retroactivos a 1 de Janeiro de 2022, nos termos do nº 3 do artº 3º do já referido Dec. Lei nº 93/2021

Nº	6	Processo Judicial Nº 105/12.5BECTB, do Tribunal de Castelo Branco, sobre a empreitada da construção do Complexo Termal da Fadagosa.			
Serviço	GJCA				
Deliberação	56/2022				

Aprovar	X			Favor	4
Não aprovar		Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar		Maioria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0

Nos termos da IP Nº 24/2022, de 25/03/2022, do GJCA, na sequência do julgamento que opõe o Município de Nisa à Empresa "Lena-Engenharia e Construções, S.A.", ocorrido em 22/03/2022 e conforme foi proposto às partes, pelo próprio tribunal, aceitar:

- O pagamento efectivo e integral do montante de 45.000,00€, conforme redução apresentada pela empresa, a qual desiste, ainda, do demais peticionado, incluindo os pedidos de juros, vencidos e vincendos
- O Município de Nisa compromete-se a processar e pagar aquela quantia, por transferência bancária, no prazo de 30 dias
- Aceitar a repartição das custas em partes iguais e o facto das partes prescindirem de custas de parte



	7	Prestação de serviços para "Auditoria Externa das Contas do Município para os Anos de 2022 a 2025" - Adjudicação.
Serviço	SCPP	
Deliberação	57/2022	

Aprovar	X		Favor	4	
Não aprovar		Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar		Maioria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0

Nos termos da IP Nº 75/2022, de 23/02/2022, da SCPP e na sequência do procedimento para prestação de serviços para "Auditoria Externa das Contas do Município para os Anos de 2022 a 2025" - Adjudicar a proposta apresentada por Pedro Miguel Januário Costa, pelo valor de 23.472,20€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor

- Que o responsável pela Secção Financeira, Dr. Domingos Gonçalves, seja nomeado como Gestor de Contrato
- Remeter o assunto à Sessão da AMNisa, para nomeação do Auditor Externo, responsável pela Certificação Legal de Contas, conforme o disposto no nº 1 do artº 77º da Lei nº 73/2013 de 03/09

Nº	8	Seguro de Saúde para a população residente no Concelho de Nisa.
Serviço	SSC	
Deliberação	58/2022	

Aprovar	X		Favor	2	
Não aprovar		Unanimidade		Contra	1
Ratificar		Maioria	X	Abstenção	1
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0

Nos termos da IP Nº 1058/2022, de 29/03/2022, da SSC

- Desencadear os mecanismos técnico/administrativos para contratação de Seguro de Saúde para a população residente no Concelho de Nisa e que terá em consideração:
- O número de 3.500 munícipes, residentes e recenseados há, pelo menos, 2 anos no concelho
- O período do seguro será de 365 dias
- O valor do procedimento será de 74.999,00€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor
- Conceder um prazo de 5 dias para apresentação das propostas
- O critério de adjudicação será o da proposta com o preço mais baixo
- Os critérios de desempate, serão os preços convencionados dos cuidados de saúde
- Apresentar convite a 3 seguradoras: BONUS, Lda, MÉDIS, S.A. e MGEN

Voto contra do Ver. Manuel Bichardo, com declaração de voto



Nº	9	Realização da XXI Rota do Contrabando - Apoio do Município de Nisa à INIJOVEM.			
Serviço	SSC				
Deliberação	59/2022				

Aprovar	X			Favor	4
Não aprovar		Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar		Maioria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0

Nos termos da IP Nº 1081/2022, de 31/03/2022, da SSC/SADL e do disposto na alínea o) do artº 33º da Lei nº 75/2013 de 12/09, apoiar a INIJOVEM, de Nisa, na organização da XXI Edição da Rota do Contrabando, que terá lugar em 21/05/2022, nomeadamente na disponibilização de 3 autocarros e 3 viaturas TT 4x4

Nº	10	Retoma das actividades da Piscina Municipal Interior de Nisa.			
Serviço	SSC				
Deliberação	60/2022				

Aprovar	X			Favor	4
Não aprovar		Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar		Maioria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0

Nos termos da IP Nº 990/2022, de 24/03/2022, da SSC/SADL .

- Retomar as actividades no dia 04/04/2022
- Que o horário de funcionamento se mantenha das 09h00 às 21h00
- Enviar a lista de utilizadores para a seguradora, para os devidos efeitos
- Dar direito de preferência na admissão, aos utilizadores que frequentavam as aulas do anterior
- Garantir prioridade aos utilizadores que pagaram a mensalidade de Março de 2020
- Tendo em conta a situação de Covid-19, isentar os utentes da joia e da mensalidade
- Restituir o valor da mensalidade de Março/2020, aos utilizadores que a tenham pago



Nº	11	Normas para a utilização do Campo de Ténis do Agrupamento de Escolas de Nisa, por parte da população do concelho.
Serviço	SSC	
Deliberação	61/2022	

Aprovar	X		Favor	4	
Não aprovar		Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar		Maioria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0

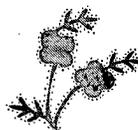
Nos termos da IP Nº 1087/2022, de 31/03/2022, da SSC

Nº	12	Direito de preferência sobre prédio urbano sito em Nisa, na Rua Miguel Bombarda, nº 1, propriedade de Ângela Mariana Victória Nogueira Leitão Cerqueira. Ratificação.
Serviço	DOTSM	
Deliberação	62/2022	

Aprovar			Favor	4	
Não aprovar		Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar	X	Maioria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0

Nos termos da IP Nº 128/2022, de 22/03/2022, da DOTSM/GOT-SPL e para cumprimento do disposto no nº 1 do artº 37º da Lei nº 107/2001 de 08/09

- Ratificar, conforme nº 3 do artº 35º da Lei nº 75/2013 de 12/09, o Despacho da Pres. CMNisa, de 23/03/2022, através do qual foi decidido não exercer o direito de preferência sobre o prédio urbano sito em Nisa, na Rua Miguel Bombarda, nº 1, de que é proprietária Ângela Mariana Victória Nogueira Leitão Cerqueira



Nº	13	Direito de preferência sobre prédio urbano sito em Amieira do Tejo, na Rua do Poço, propriedade de José Manuel Lourenço Quintas e outros
Serviço	DOTSM	
Deliberação	63/2022	

Aprovar	X		Favor	4	
Não aprovar		Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar		Maioria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0

Nos termos da IP Nº 114/2022, de 15/03/2022, da DOTSM/GOT-SPL, para cumprimento do disposto no nº 1 do artº 37º da Lei nº 107/2001 de 08/09

- Decidir não exercer o direito de preferência sobre o prédio urbano sito em Amieira do Tejo, na Rua do Poço, de que é proprietário José Manuel Lourenço Quintas e outros

Nº	14	Informação Prévia Nº 6/2021, para construção de central fotovoltaica nos prédios rústicos "Couto Tojal" e outros e "Agregado do Bolsinho", no concelho de Nisa, requerida por Power & Sol Energias Renováveis, S.A.
Serviço	DOTSM	
Deliberação	64/2022	

Aprovar	X		Favor	2	
Não aprovar		Unanimidade		Contra	0
Ratificar		Maioria	X	Abstenção	2
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0

Nos termos das IP Nº 20/2022, de 07/03/2022, do GJCA e Nº 65/2022, de 15/02/2022, da DOTSM/GOT-SPL e para cumprimento do nº 4 do artº 5º do Dec. Lei nº 555/99 de 16/12, alterado e republicado pelo Dec. Lei nº 136/2014 de 09/09

- Indeferir o pedido de Informação Prévia Nº 6/2021, em sede de decisão final, para construção de central fotovoltaica nos prédios rústicos "Couto Tojal" e outros e "Agregado do Bolsinho", sitos na freguesia de São Matias e na União de Freguesias do Espírito Santo, Nossa Senhora da Graça e São Simão, requerido pela Empresa "Power & Sol Energias Renováveis, S.A."

Abstenção dos Vereadores Fátima Dias e Manuel Bichardo



Nº	15	ORU (Operações de Reabilitação Urbana) de Alpalhão, de Tolosa, do Centro Histórico de Nisa e do Mercado Municipal de Nisa e áreas envolventes - Programas Estratégicos de Reabilitação Urbana (PERU).
Serviço	DOTSM	
Deliberação	65/2022	

Aprovar	X	Favor	4
Não aprovar		Unanimidade	X
Ratificar		Contra	0
		Maioria	
Retirar da ordem de trabalhos		Abstensão	0
		Qualidade	0

Nos termos da IP Nº 1080/2022, de 30/03/2022, da DOTSM/GOT e do disposto no Decreto-Lei nº 307/2009 de 23 de Outubro

- Aprovar os projectos para a execução das ORU (Operações de Reabilitação Urbana) que contêm os PERU (Programas Estratégicos de Reabilitação Urbana) de
 - . Alpalhão
 - . Tolosa
 - . Centro Histórico de Nisa
 - . Mercado Municipal de Nisa e áreas envolventes
- Remeter o processo ao IHRU (Instituto de Habitação e Reabilitação Urbana)
- Submeter as ORU (Operações de Reabilitação Urbana) a discussão pública por 20 dias

Nº	16	Aprovação em Minuta das deliberações que antecedem.
Serviço	SEA	
Deliberação	66/2021	

A Presidente da Câmara Municipal referiu que, para efeitos de eficácia externa imediata, conforme consentimento do Vereador José Leandro e nos termos da aplicação do seu voto de qualidade, referiu que "Poder-se-ão considerar aprovadas as Deliberações em Minuta", pelo que a mesma foi aprovada e as mesmas deliberações poderão adquirir a eficácia externa legalmente prevista, conforme o disposto nos nºs 3 e 4 do artº 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro.

OBSERVAÇÕES

- Falta do Vice-Presidente da CMNisa, Dr. José Dinis Samarra Serra, por motivos de saúde, conforme conteúdo do seu email, datado de 04/04/2022

A presente Minuta, depois de lida em voz alta perante os Eleitos e aprovada, vai ser assinada e as suas folhas, em número de 8, rubricadas, pela Presidente da Reunião e da Câmara Municipal de Nisa, Drª Maria Idalina Alves Trindade e por mim, António Maria Curado Carrasco, Coordenador Técnico do Mapa de Pessoal por Tempo Indeterminado da Câmara Municipal de Nisa, responsável pela Secção de Expediente e Arquivo, que a elaborei na qualidade de secretário, nos termos e para cumprimento do disposto no nº 3 do artº 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro.

A Presidente da Reunião,

(Maria Idalina Alves Trindade / Prs. CMNisa)

O Coordenador Técnico Técnico,

(António Maria Curado Carrasco / Secretário)