



INÍCIO : 09H45 - TERMO : 10H20

LOCAL : NISA - AUDITÓRIO DA BIBLIOTECA MUNICIPAL (Praça da República)

Executivo:

Presenças - Presidente da Câmara, Drª Maria Idalina Alves Trindade, Vice-Presidente da Câmara, Prof. José Dinis Samarra Serra e Vereadores Dr. José Leandro Lopes Semedo, Profª Maria de Fátima Semedo Dias e Dr. Manuel António Rosmaninho Bichardo

Faltas - Não houve

Funcionários:

- Dr. Bento Semedo (DSC), Engº Luís Marques e Arqtº João Portalete (DOTSM) e Drª Vera Simão (GJCA)

Nº	1	Intervenção de munícipes.
Serviço	SEA	
Espaço destinado a intervenções, nos termos do artº 49º da Lei nº 75/2013 de 12/09, da Lei nº 28/2020 de 08/07 e do Regimento da Câmara Municipal de Nisa		
- Devido à ausência de munícipes na sala, não houve lugar a qualquer intervenção		

Nº	2	Período de antes da ordem do dia.
Serviço	SEA	

Apreciação e votação de Acta(s) de Reunião(ões) da CMNisa

Apreciada(s) e votada(s) a(s) Acta(s) da(s) Reunião(ões) da CMNisa, abaixo mencionada(s) e que foi/foram aprovada(s) como a seguir se indicam, tendo sido dispensada a sua leitura (nº 1 do artº 57º da Lei nº 75/2013 de 12/09), por ter sido disponibilizada cópia do original:

- Nº 1/2023, da Reunião de 03/01/2023, aprovada por maioria, c/4 votos a favor (Pres. e Vc.Pres. CMN e Vers. José Leandro e Manuel Bichardo) e 1 voto contra (Verª Fátima Dias, c/declar. voto)

Assuntos para conhecimento:

Não houve documentação para conhecimento do Executivo

Informações dos Eleitos:

Verificaram-se as intervenções dos Eleitos

- Vereadora Fátima Dias
- Presidente da Câmara

Nº	3	Resumo Diário de Tesouraria.
Serviço	SF/TESOUR	
Deliberação	10/2023	

Aprovar	X	Favor	5
Não aprovar		Unanimidade	X
Ratificar		Contra	0
Retirar da ordem de trabalhos		Abstenção	0
		Qualidade	0

Nº 6, de 9 de Janeiro de 2023
- Operações orçamentais : 3.290.677,70€
- Operações não orçamentais: 336.064,88€



Nº	4	Pedido de utilização do Pavilhão Desportivo de Nisa, por parte da INIJOVEM.			
Serviço	DSC				
Deliberação	11/2023				

Aprovar	X			Favor	5
Não aprovar		Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar		Maioria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0

Nos termos da IP Nº 4886/2022, de 27 de Dezembro de 2022, da DSC/SADL, autorizar:

- A utilização do Pavilhão Desportivo de Nisa por parte da INIJOVEM, nas 3^{as} e 5^{as} Feiras, entre as 17h30 e as 19h30, para a realização de treinos de voleibol
- Que a cedência seja isenta de pagamento das taxas, nos termos do nº 2 do artº 14º do Regulamento de Utilização do Pavilhão Desportivo e do nº 7 do artº 8º do Regulamento da Tabela de Taxas Tarifas e Preços

Nº	5	Realização das Festas do Mártir Santo, em Nisa - Pedido de isenção de pagamento das taxas da licença especial de ruído, requerido pela Associação do Amigos do Mártir Santo (São Sebastião).			
Serviço	DOTSM				
Deliberação	12/2023				

Aprovar	X			Favor	5
Não aprovar		Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar		Maioria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0

Nos termos da IP Nº 20/2023, de 2 de Janeiro de 2023, da DOTSM/SOTSM, autorizar, conforme o disposto no nº 8 do artº 7º do Regulamento da Tabela de Taxas Tarifas e Preços, a isenção do pagamento, por parte da Associação dos Amigos do Mártir Santo/São Sebastião, de Nisa, das taxas devidas pela emissão de licença especial de ruído para a realização das Festas em Honra do Mártir Santo, nos dias 20, 21 e 22 de Janeiro de 2023, que importam num valor de 65,60€



Nº	6	Licenciamento Nº 12/2022 - Alteração de utilização e propriedade horizontal, no edifício da Santa Casa da Misericórdia de Amieira do Tejo. Pedido de isenção de pagamento de taxas.
Serviço	DOTSM	
Deliberação	13/2023	

Aprovar	X		Favor	5	
Não aprovar		Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar		Maioria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0

Conforme solicitação apresentada e o conteúdo da IP Nº 4840/2022, de 22 de Dezembro de 2022, da DOTSM/GOT-SPL, isentar a Santa Casa da Misericórdia de Amieira do Tejo, tendo em conta o disposto nos nºs 1 e 8 do artº 7º do Regulamento da Tabela de Taxas Tarifas e Preços, do pagamento das taxas devidas pela emissão de licença de utilização e constituição de propriedade horizontal, no valor de 31,24€, no edifício da Santa Casa da Misericórdia de Amieira do Tejo - Rua Dr. Donato, nº 15

Nº	7	Direito de Preferência sobre prédio urbano sito no Largo Dr. António Granja, nºs 5 e 6, em Nisa, pertencente a Maria Teresa Sousa Carita Frade.
Serviço	DOTSM	
Deliberação	14/2023	

Aprovar	X		Favor	5	
Não aprovar		Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar		Maioria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0

Conforme solicitação apresentada e o conteúdo da IP Nº 212/2023, de 11 de Janeiro de 2023, da DOTSM/SOTSM

- Declarar, nos termos do nº 1 do artº 37º da Lei nº 107/2001 de 8 de Setembro, o não direito de preferência sobre prédio urbano classificado inserido na zona de protecção da Porta da Vila - Murallas e castelo de Nisa, sito no Largo Dr. António Granja, nºs 5 e 6, pertencente a Maria Teresa de Sousa Carita Frade

[Handwritten signature]



Nº	8	Requalificação do Largo do Cruzeiro - 2ª Fase, em Alpalhão. Relatório de esclarecimentos, rectificação e alteração das peças do procedimento.
Serviço	DOTSM	
Deliberação	15/2023	

Aprovar	X		Favor	5	
Não aprovar		Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar		Majoria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0

Nos termos do conteúdo da IP Nº 165/2023, de 9 de Janeiro de 2023, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, aprovar:

- O relatório, datado de 6 de Janeiro de 2023, de esclarecimentos da única lista de Erros e Omissões apresentada, nos termos do artº 50º do CCP
- Determinar que a competência para a decisão de contratar seja da Câmara Municipal, nos termos da alínea b) do nº 1 do artº 18º do Decreto-Lei nº 197/99 de 8 de Junho, uma vez que o valor do preço base é de 1.009.898,60€
- Tendo em conta o nº 1 do artº 64º do CCP, autorizar uma prorrogação de 10 dias para a entrega das propostas

Nº	9	Proposta para aquisição de prédio urbano sito em Nisa, na Rua Nossa Senhora da Graça, nº 28, antes denominada Rua João de Deus.
Serviço	DOTSM	
Deliberação	16/2023	

Aprovar	X		Favor	5	
Não aprovar		Unanimidade	X	Contra	0
Ratificar		Majoria		Abstenção	0
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0

Nos termos da IP Nº 247/2023, de 12 de Janeiro de 2023, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, autorizar o Município de Nisa a proceder à aquisição, pelo valor de 25.000,00€, do prédio urbano sito na Rua Nossa Senhora da Graça, nº 28, anteriormente designada por Rua João de Deus, inscrito na matriz predial urbana da União de Freguesias de Espírito Santo, Nossa Senhora da Graça e São Simão sob o artº 1779, tendo em conta a situação do mesmo prédio, o qual se encontra adossado ao muro da cerca medieval do castelo da referida vila



Nº	10	Festas do Mártis Santo, em Alpalhão, organizadas pelo Grupo Ciclo Alpalhoense. Pedido de isenção de pagamento de taxas.			
Serviço	DOTSM				
Deliberação	17/2023				
Aprovar		X		Favor	5
Não aprovar			Unanimidade	X	Contra
Ratificar			Majoria		Abstenção
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0
<p>Nos termos da IP Nº 237/2023, de 12 de Janeiro de 2023, da DOTSM/SOTSM, autorizar, conforme o disposto no nº 8 do artº 7º do Regulamento da Tabela de Taxas Tarifas e Preços, a isenção do pagamento, por parte do Grupo Ciclo Alpalhoense, das taxas devidas pela emissão de licença especial de ruído para a realização das Festas em Honra do Mártir Santo, no dia 22 de Janeiro de 2023, que importam num valor de 65,60€</p>					
Nº	11	Transferência de competências no domínio da acção social. Nova prorrogação do prazo para aceitação das competências.			
Serviço	GJCA				
Deliberação	18/2023				
Aprovar		X		Favor	5
Não aprovar			Unanimidade	X	Contra
Ratificar			Majoria		Abstenção
Retirar da ordem de trabalhos				Qualidade	0
<p>Sobre o assunto em epígrafe e conforme conteúdo da IP Nº 216/2023, de 11 de Janeiro de 2023, do Gabinete Jurídico, Contencioso e Auditoria, na sequência das Deliberações Nº 29/2022 tomada em Reunião da Câmara Municipal realizada em 22 de Fevereiro de 2022 e Nº 2/2022 da Assembleia Municipal que teve lugar em 25 de Fevereiro de 2022 e que prorrogaram até 1 de Janeiro de 2023, o prazo para aceitação das competências referidas, aprovar</p> <ul style="list-style-type: none"> - A prorrogação, até 3 de Abril de 2023, conforme o estabelecido no Decreto-Lei nº 87-B/22, de 29 de Dezembro, do prazo de transferência para aceitação das competências no domínio da acção social - Remeter o presente assunto à Sessão da Assembleia Municipal 					

[Handwritten signature]



Nº	12	Intenção de reversão do Lote Nº 2 da Zona de Actividades Económicas de Nisa - Audiência prévia à Empresa Lena Engenharia e Construções, SA.
Serviço	GJCA	
Deliberação	19/2023	

Aprovar	X		Favor	4	
Não aprovar		Unanimidade	Contra	0	
Ratificar		Maioria	X	Abstensão	1
Retirar da ordem de trabalhos			Qualidade	0	

Nos termos da IP Nº 244/2023, datada de 12 de Janeiro de 2023, do Gabinete Jurídico, Contencioso e Auditoria, aprovar a realização de nova audiência prévia à Empresa Lena Engenharia e Construções, SA, tendo em vista a intenção de reversão do Lote Nº 2 da Zona de Actividades Económicas de Nisa, pelos fundamentos e factos e de Direito, expostos naquela informação/proposta

Abstensão da Vereadora Fátima Dias

Nº		
Serviço		
Deliberação		
Aprovar		Favor
Não aprovar		Unanimidade
Ratificar		Maioria
Retirar da ordem de trabalhos		Qualidade

[Handwritten signature]
17.1.2023



Nº	13	Aprovação em Minuta das deliberações que antecedem.
Serviço	SEA	
Deliberação	20/2023	
<p>A Presidente da Câmara Municipal referiu que, para efeitos de eficácia externa imediata, conforme vontade expressa da maioria dos Eleitos, referiu que "Poder-se-ão considerar aprovadas as Deliberações em Minuta", pelo que a mesma foi aprovada e as mesmas deliberações poderão adquirir a eficácia externa legalmente prevista, conforme o disposto nos nºs 3 e 4 do artº 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro.</p>		
<p>OBSERVAÇÕES</p> <p>A presente Minuta, depois de lida em voz alta perante os Eleitos e aprovada, vai ser assinada e as suas folhas, em número de 7, rubricadas, pela Presidente da Reunião e da Câmara Municipal de Nisa, Drª Maria Idalina Alves Trindade e por mim, Carlos Alberto da Costa Soares, Assistente Técnico do Mapa de Pessoal por Tempo Indeterminado da Câmara Municipal de Nisa, em serviço na Secção de Expediente e Arquivo, que a elaborei na qualidade de secretário, nos termos e para cumprimento do disposto no nº 3 do artº 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro.</p>		

A Presidente da Reunião,


(Maria Idalina Alves Trindade / Prs. CMNisa)

O Assistente Técnico,


(Carlos Alberto da Costa Soares / Secretário)