



**CÂMARA  
MUNICIPAL  
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA  
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL  
DE 19 DE DEZEMBRO DE 2023**

**MINUTA Nº 24/2023**

**INÍCIO: 09H35 - TERMO: 10H00**

**LOCAL: NISA - AUDITÓRIO DA BIBLIOTECA  
MUNICIPAL (PRAÇA DA REPÚBLICA)**

**EXECUTIVO**

**Presenças**

Vice-Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores Dr. José Leandro Lopes Semedo, Eng<sup>a</sup> Maria de Lurdes Sabino Leandro Vilela Mendes, Prof<sup>a</sup> Maria de Fátima Semedo Dias e Dr. Manuel António Rosmaninho Bichardo.

**Faltas**

Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr.<sup>a</sup> Maria Idalina Alves Trindade, através de requerimento que endereçou, datado de 18 de dezembro, informou que se encontra de férias no dia 19 de dezembro (nos termos do art.<sup>o</sup> 14.<sup>o</sup> da Lei n.<sup>o</sup> 29/87, de 30/06 (Estatuto dos Eleitos Locais), republicado pela Lei n.<sup>o</sup> 52-A/2005), de não podendo estar presente na Reunião Ordinária de hoje, tendo sido substituída ao abrigo do art.<sup>o</sup> 79.<sup>o</sup> da Lei n.<sup>o</sup> 169/99, de 18 de setembro na sua redação atual, pelo cidadão imediatamente a seguir na Lista do Partido Socialista, Eng<sup>a</sup> Maria de Lurdes Sabino Leandro Semedo.

**FUNCIONÁRIOS**

Dr. Graça Maria Salgueiro Moura Telo Gonçalves, da Seção financeira, Coordenadora Técnica Maria da Graça Sampaio Paulo, Responsável pela Seção de Contratualização Pública e Património, Eng. Luís Alberto Marques, Chefe de Divisão da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais Arq. João José Bizarro Portalete, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, Dr.<sup>a</sup> Vera Cristina Carrilho Grave Simão, do Gabinete Jurídico, Contencioso e Auditoria, Dr. Bento José Sabino Semedo, Chefe de Divisão em regime de substituição da Divisão Socio Cultural.

**OBSERVAÇÕES:**

Nada a registar

**PONTO Nº 1 – Intervenção de munícipes**

**Serviço: SEA**

Espaço destinado a intervenções, nos termos do art.<sup>o</sup> 49.<sup>o</sup> da Lei n.<sup>o</sup> 75/2013 de 12/09, da Lei n.<sup>o</sup> 28/2020 de 08/07 e do Regimento da Câmara Municipal de Nisa.

- Devido à ausência de Munícipes na sala, não houve lugar a qualquer intervenção.



**MINUTA Nº 24/2023**

**PONTO Nº 2 – Período de antes da ordem do dia.**

**Serviço: SEA**

**Apreciação e votação de Atas de reuniões de Câmara**

Apreciadas e votadas as Atas das Reuniões Ordinárias da Câmara Municipal de Nisa, abaixo mencionadas, que foram aprovadas, conforme a seguir se indica, tendo sido dispensadas as suas leituras (n.º1 do art.º 57.º da Lei n.º+ 75/2013 de 12/09), por ter sido disponibilizada cópia do original:

- Ata Nº 22/2023, da Reunião de 21/11/2023, aprovada por maioria dos presentes, com 3 (três) votos a favor, do Vice-Presidente Dr. José Dinis Serra, Vereadores, Dr. José Leandro e Dr. Manuel Bichardo, 1 (uma) abstenção, por parte da Vereadora Lurdes Vilela e 1 (um) voto contra com declaração de voto por parte da Vereadora Profª Maria de Fátima Dias.

- Ata Nº 23/2023, da Reunião de 05/12/2023, aprovada por maioria dos presentes, com 3 (três) votos a favor, do Vice-Presidente Dr. José Dinis Serra, Vereadores, Dr. José Leandro e Dr. Manuel Bichardo, 1 (uma) abstenção, por parte da Vereadora Lurdes Vilela e 1 (um) voto contra com declaração de voto por parte da Vereadora Profª Maria de Fátima Dias.

**Assuntos para conhecimento:**

- Gozo de um dia de férias em 19/12/2023, pela Presidente, Dr.ª Maria Idalina Alves Trindade, nos termos do art.º 14.º da Lei n.º 29/87, de 30/06 (Estatuto dos Eleitos Locais).

**Informações dos Eleitos:**

Intervieram por parte dos Eleitos:

- Vereadora Maria de Fátima Dias
- Vereador Dr. Manuel Bichardo
- Vice-Presidente Dr. José Dinis Serra

**PONTO Nº 3 – Resumo Diário da Tesouraria**

**Serviço: SF/TESOUR**

**Deliberação: 294/2023**

Resumo Diário da Tesouraria Nº 234, de 12 de dezembro de 2023



**MINUTA Nº 24/2023**

- Operações orçamentais: 2.896.130,26€
- Operações não orçamentais: 271.612,53€

**Aprovado por Unanimidade pelos presentes.**

**PONTO Nº 4 – Tarifário dos Serviços de Resíduos Sólidos para o ano 2024**

**Serviço: SF**

**Deliberação: 295/2023**

Conforme o parecer da ERSAR sobre a formação de tarifários de Gestão de Resíduos Sólidos para o ano de 2024, o qual indica que a cobertura de gastos deve corresponder a uma qualidade de serviço satisfatória e tendo em conta o conteúdo da Informação/Proposta Nº 8475/2023, datada de 14 de dezembro de 2023, da Seção Financeira o Executivo reunido aprova por unanimidade, a manutenção do atual tarifário 2023, para o ano económico de 2024, com base justificativo, nos investimentos previstos para esta área sectorial, nomeadamente:

A aplicação do Plano de Recolha de Bio resíduos no concelho, com a distribuição de 1.000 compostores domésticos;

A aquisição de contentores adaptados e viatura elétrica para recolha de resíduos.

Esta duas ações em concreto irão permitir a melhoria da eficácia dos gastos e elevar a qualidade do serviço prestado ao munícipe.

**Proposta de Tarifas a aplicar em 2024:**

	TARIFA FIXA	TARIFA VARIÁVEL
DOMÉSTICOS	1,60€/30dias=0,053€	0,21€/m3
FAMILIAS NUMEROSAS	1,60€/30dias=0,053€	0,21€/m3
DOMÉSTICOS SOCIAL	0€	0,21€/m3
NÃO DOMÉSTICOS	1,70€/30dias=0,056€	0,25€/m3
NÃO DOMÉSTICOS (Pessoas Coletivas Interesse Público – IPSS ou equiparadas)	1,60€/30dias=0,053€	0,21€/m3
TGR–Taxa de Gestão de Resíduos A TGR é devida pelos sujeitos passivos, devendo repercutida nas tarifas e prestações financeiras cobradas e ao longo da cadeia de valor da gestão de resíduos até ao produtor dos resíduos. (RGGR, Artº 110)		0,059€/m3

-Com 5 (cinco) votos a favor, Vice-Presidente da Câmara, Dr. José Dinis Serra e Vereadores, Dr. José Leandro, Eng<sup>a</sup> Lurdes Vilela Prof<sup>a</sup> Maria de Fátima Dias e Dr. Manuel Bichardo.

**Aprovado por Unanimidade pelos presentes.**



**CÂMARA  
MUNICIPAL  
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA  
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL  
DE 19 DE DEZEMBRO DE 2023**

**MINUTA Nº 24/2023**

**PONTO Nº 5** - Concurso Publico "Nisa Tech - Espaço multiusos de inovação e competitividade / Nisa Tech - Parque Cultural. Resposta aos pedidos de esclarecimento e erros e omissões.

**Serviço: SCPP**

**Deliberação: 296/2023**

Tendo sido apresentados, dentro do prazo, vários pedidos de esclarecimento erros e omissões e feita a respetiva análise técnica, sendo que da mesma resultou o relatório de 13/12/2023, elaborado pelo júri do concurso e tendo em conta o conteúdo da Informação/Proposta Nº 8474/2023, datada de 14 de dezembro de 2023, da Seção de Contratualização Pública e Património, o Executivo reunido aprova por unanimidade, enquanto dono de obra, a aprovação do relatório em anexo com mapas e peças desenhadas, nos termos do nº 2 do artº 29º do DL 197/99 de 08/06.

-Com 5 (cinco) votos a favor, Vice-Presidente da Câmara, Dr. José Dinis Serra e Vereadores, Dr. José Leandro, Engª Lurdes Vilela Profª Maria de Fátima Dias e Dr. Manuel Bichardo.

**Aprovado por Unanimidade pelos presentes.**

**PONTO Nº 6** - Prédio: Rua Dr. Graça nº 33, em Nisa- Requerente: Tatiana Simoretti Machado Lima. Exercício de direito de Preferência.

**Serviço: DOTSM**

**Deliberação: 297/2023**

Nos termos do conteúdo da Informação/Proposta Nº 8372/2023, datada de 11 de dezembro de 2023, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, o Executivo Reunido aprova por unanimidade, não exercer o direito de preferência, nos termos do previstos no nº1 do art.º 37º da lei 107.2001 de 08 de setembro, relativamente ao prédio situado na Rua Dr. Graça nº 33 em Nisa.

-Com 5 (cinco) votos a favor, Vice-Presidente da Câmara, Dr. José Dinis Serra e Vereadores, Dr. José Leandro, Engª Lurdes Vilela Profª Maria de Fátima Dias e Dr. Manuel Bichardo.

**Aprovado por Unanimidade pelos presentes.**

**PONTO Nº 7** - Projeto de Execução da Ponte Internacional sobre o Rio Sever e Acessibilidades - Resposta dos peritos. Ratificação

**Serviço: GJCA**

**Deliberação: 298/2023**

  
4 de 10 



**MINUTA Nº 24/2023**

Na reunião de Câmara de 21/11/2023, foi deliberada, por unanimidade, a escolha dos peritos avaliadores nos termos legalmente previstos, com vista ao início do processo expropriativo inerente à execução do projeto, designadamente dos Srs. Engenheiros:

- José Manuel da Lança Falcão - Engenheiro Civil e
- José Manuel Reboredo Pinto Leite - Engenheiro Civil

Na sequência dessa deliberação e do Despacho da Sra. Presidente de 05/12/2023, procedeu-se à comunicação, via e-mail, no dia 06/12/2023, a ambos os peritos avaliadores, solicitando apresentação de proposta de honorários/orçamento com vista a eventual prestação de serviços, conforme proposto na IP n.º 8234/2023.

Foram remetidas as respostas dos peritos avaliadores às comunicações, dando ambos a conhecer a sua indisponibilidade para prestar o serviço de avaliação das parcelas de terreno. Perante isto, e por forma a não atrasar mais o processo e considerando que já estão devidamente constituídos dois lotes com as áreas de terreno a avaliar divididas da forma equitativamente possível, bem como as cadernetas prediais rusticas de todos os prédios e os registos prediais de todos os prédios detentores de registo e as plantas parcelares relativas a todas as áreas a expropriar, tendo sido proposto que se aproveitem desde já estes elementos e se possa solicitar orçamento/proposta de honorários com vista a avaliação a outros peritos avaliadores.

E mediante a resposta dos mesmos, e uma vez que os peritos anteriormente escolhidos se mostraram indisponíveis para prestar o serviço pretendido e face à urgência no processo expropriativo foi proposto que fossem auscultados desde logo, via e-mail os restantes peritos avaliadores existentes no Distrito de Portalegre, com vista à apresentação de proposta de honorários/orçamento para ambos os lotes e mediante as respostas dos mesmos, submeter à consideração superior, a escolha de um perito para avaliar cada lote, auscultando-se :

- António Domingos Gonçalves Calado, Eng. Agrónomo 7440-066 Alter do Chão
- Nuno Alexandre Esteves Manano Eng. Rec. Florestais 7400-070 Galveias
- José Miguel Gonçalves Silva Cardoso Eng. Civil 7350-316 Elvas
- Mariana de Jesus Rijo Trindade Mota Gestão Empresas 7350-208 Elvas
- Paulo Manuel Gonçalves Barão Carapinha Eng. Téc. Agrário 7350-094 Elvas

Assim e tendo em conta o conteúdo da Informação/Proposta Nº 8363/2023, datada de 11 de dezembro de 2023, do Gabinete Jurídico, Contencioso e Auditoria, o Executivo reunido aprova por unanimidade, ratificar o despacho da Sr.ª Presidente da Câmara datado de 12 de dezembro de 2023, no sentido da auscultação dos peritos atrás referidos.

-Com 5 (cinco) votos a favor, Vice-Presidente da Câmara, Dr. José Dinis Serra e Vereadores, Dr. José Leandro, Eng.ª Lurdes Vilela, Prof.ª Maria de Fátima Dias e Dr. Manuel Bichardo.





**MINUTA Nº 24/2023**

daquelas utilizadas no concelho de Nisa e tendo em conta o conteúdo da Informação/Proposta Nº 8177/2023, datada de 30 de novembro de 2023, da Divisão Sócio Cultural, o Executivo reunido aprova por maioria, aceitar a doação das peças atrás referidas e sua incorporação no espólio municipal de modo que sejam utilizadas na composição de exposições temporárias nos diversos museus municipais.

-Com 4 (quatro) votos a favor, Vice-Presidente da Câmara, Dr. José Dinis Serra e Vereadores, Dr. José Leandro, Eng<sup>a</sup> Lurdes Vilela Prof<sup>a</sup> Maria de Fátima Dias e 1 (uma) abstenção por parte do Vereador Dr. Manuel Richardo.

**Aprovado por Maioria pelos presentes.**

**PONTO Nº 10 - Proposta de doação de bens para integrar o acervo museológico do Município de Nisa. Dadora: Maria de Fátima Costa Pereira Mendes Barata**

**Serviço: DSC**

**Deliberação: 301/2023**

Foram rececionadas pelos serviços municipais afetos ao Setor de Cultura e Turismo, entregues pela senhora Maria de Fátima Costa Pereira Mendes Barata, oriunda de Portalegre e residente em Lisboa, as peças abaixo indicadas, cujas fotografias, realizadas por funcionário do Gabinete de Relações Públicas e Informação, conforme listagem abaixo:

1. Colar com cruz, afirmada ser de ouro;
2. Par de brincos "à Rei", afirmado ser de ouro;
3. Anel com duas pérolas e outras pedras, afirmado ser de ouro;
4. Anel com imagem de Nossa Senhora da Conceição rodeada de pedras transparentes, afirmado ser de ouro;
5. Pingente em formato de coração, afirmado ser de ouro;
6. Caixa de colar;
7. Caixa de perfumaria em cartão onde estavam contidos o par de brincos e anel;
8. Caixa onde estavam contidos anel e pingente;
9. Mala de viagem em pele de cor marrom;
10. Um xaile preto;
11. Uma capa preta de noiva;
12. Um xaile preto de noiva;



**MINUTA Nº 24/2023**

13. Um saio de algodão branco;
14. Um pano de cômoda com bordado vermelho nas barras;
15. Um rodapé em linho com barra em caramelos;
16. Um lençol de linho grosso;
17. Um rodapé de linho fino com barra dupla bordada;
18. Um lençol de linho grosso com bordado de monograma da letra M;
19. Uma almofada em algodão branco bordado com monograma da letra G e aplicação de rendas nas barras; 20. Uma almofada em algodão branco bordado com monograma da letra M e aplicação de rendas nas barras;
21. Um pano de algodão branco com barra em bordado inglês;
22. Um pano de cômoda em linho fino com borda em crochet;
23. Um xaile triangular de cetim bege com franjas;
24. Um xaile quadrado em brocado bege;
25. Um xaile triangular em seda dourada;
26. Um xaile de seda dourado bordado;
27. Um xaile quadrado na cor salmão bordado.

O objetivo da entrega dos referidos bens foi para que sejam integrados ao acervo museológico do Município de Nisa. Informa-se, também, que o número 10 da lista supra foi entregue pela senhora Maria Barata em nome de terceiros, denominados Raquel Silva e Mário Alpalhão.

Devido a qualidade geral da proposta de doação, bem como serem da mesma tipologia daquelas utilizadas no concelho de Nisa e tendo em conta o conteúdo da Informação/Proposta Nº 8331/2023, datada de 07 de dezembro de 2023, da Divisão Sócio Cultural, o Executivo reunido aprova por maioria, a doação das peças atrás referidas e sua incorporação no espólio municipal de modo que sejam utilizadas na composição de exposições temporárias nos diversos museus municipais.

-Com 4 (quatro) votos a favor, Vice-Presidente da Câmara, Dr. José Dinis Serra e Vereadores, Dr. José Leandro, Eng<sup>a</sup> Lurdes Vilela Prof<sup>a</sup> Maria de Fátima Dias e 1 (uma) abstenção por parte do Vereador Dr. Manuel Bichardo.

**Aprovado por Maioria pelos presentes.**



**CÂMARA  
MUNICIPAL  
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA**  
**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL**  
**DE 19 DE DEZEMBRO DE 2023**

**MINUTA Nº 24/2023**

**PONTO Nº 11 – Doação de bens: Dadora: Maria do Rosário Lopes Correia**  
**Serviço: DSC**

**Deliberação: 302/2023**

Considerando o manifesto interesse de Maria do Rosário Lopes Correia, residente na Rua Henrique Sequeira, nº 7, 2330-269 Entroncamento, em efetuar a doação das peças de artesanato à Câmara Municipal abaixo indicadas:

- 1 - Par de meias em renda de agulha;
- 1 - Saia com aplicações em feltro;
- 1 - Rebolo + 22 bilros + desenho.
- 1 - Avental bordado em ponto de galo

Em conformidade com alínea j) do artigo 33º da Lei 75/2023 de 12 de setembro a aceitação de doações é competência da Câmara Municipal e tendo em conta o conteúdo da Informação/Proposta Nº 8431/2023, datada de 13 de dezembro de 2023, da Divisão Sócio Cultural, o Executivo reunido aprova por maioria, aceitar a doação das peças atrás referidas e sua incorporação no espólio municipal de modo que sejam utilizadas na composição de exposições temporárias nos diversos museus municipais.

-Com 4 (quatro) votos a favor, Vice-Presidente da Câmara, Dr. José Dinis Serra e Vereadores, Dr. José Leandro, Eng<sup>a</sup> Lurdes Vilela Prof<sup>a</sup> Maria de Fátima Dias e 1 (uma) abstenção por parte do Vereador Dr. Manuel Bichardo.

**Aprovado por Maioria pelos presentes.**

-----  
**PONTO Nº 12 – Aprovação em Minuta das Deliberações que antecedem**

**Serviço: SEA**

**Deliberação: 303/2023**

O Vice-Presidente da Câmara Municipal referiu que, para efeitos de eficácia externa imediata, conforme vontade expressa da maioria dos Eleitos, "Poder-se-ão considerar aprovadas as Deliberações em Minuta", pelo que a mesma foi aprovada e as mesmas deliberações poderão adquirir a eficácia externa legalmente prevista, conforme o disposto nos nºs 3 e 4 do art.º 57º da Lei nº 75/2013 de 12 de setembro.

A presente Minuta, depois de lida em voz alta aos Eleitos presentes e aprovada, vai ser devidamente assinada e as suas folhas, em número de 10, rubricadas, pelo Presidente da Reunião e Vice-Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e por mim, António da Piedade Pimpão Crespim, Coordenador Técnico do Mapa de Pessoal por

9 de 10



**CÂMARA  
MUNICIPAL  
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA  
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL  
DE 19 DE DEZEMBRO DE 2023**

**MINUTA Nº 24/2023**

A presente Minuta, depois de lida em voz alta aos Eleitos presentes e aprovada, vai ser devidamente assinada e as suas folhas, em número de 10, rubricadas, pelo Presidente da Reunião e Vice-Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e por mim, António da Piedade Pimpão Crespim, Coordenador Técnico do Mapa de Pessoal por Tempo Indeterminado da Câmara Municipal de Nisa, responsável pela Secção de Expediente e Arquivo, que a elaborei na qualidade de secretário, nos termos e para cumprimento do disposto no nº 3 do art.º 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

---

**O Presidente da Reunião,**

**(Dr. José Dinis Samarra Serra / Vice-Presidente da CM Nisa)**

**O Coordenador Técnico,**

**(António da Piedade Pimpão Crespim/Sec)**